

# La Lettre de l'Observatoire économique

N° 3  
décembre  
2010

période janvier à juin 2010



## Edito

Les trois premières lettres de l'observatoire ont été réalisées dans un contexte économique mondial très dégradé suite à la crise financière de 2007. Aujourd'hui, alors que certains indicateurs semblent indiquer une reprise de l'économie mondiale, on constate que celle-ci n'a pour l'instant qu'un impact limité sur la situation locale. En effet, si les créations d'entreprises et d'emplois progressent sur le territoire, c'est aussi le cas du nombre de demandeurs d'emplois, alors que les offres d'emplois vacants baissent de leur côté.

Ces données laissent toutefois espérer une redynamisation du marché de l'emploi local dans les mois à venir, ce qui sera peut-être déjà confirmé par la prochaine lettre de l'observatoire qui analysera le contexte de cette fin d'année 2010. D'autant plus que les chiffres de la croissance et de l'emploi déjà connus en France pour cette période laissent espérer un début d'année 2011 marqué par un progrès de l'économie et un recul du chômage dans notre pays.

## Le point sur la population du Bassin de Pompey

Le Bassin de Pompey a intégré la commune de Millery au premier janvier 2010. L'arrivée de cette treizième commune est une bonne occasion de faire un rapide point sur les grands chiffres concernant la population du Bassin de Pompey.



Le Bassin de Pompey regroupe treize communes depuis l'intégration de Millery en janvier 2010

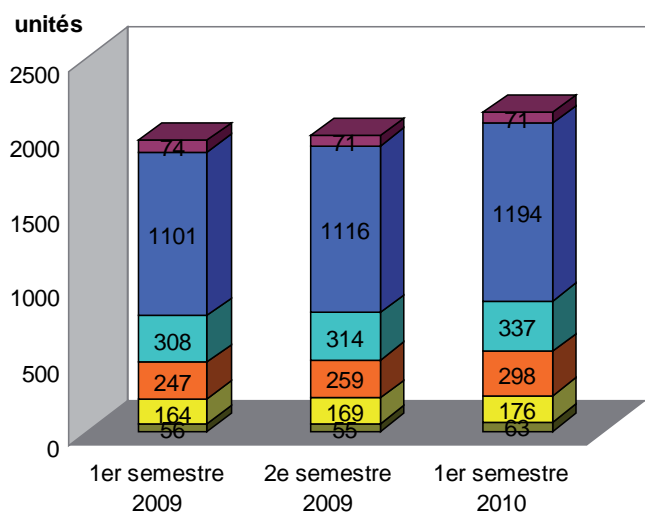
Le Bassin de Pompey compte, au 1er janvier 2010, **40 464 habitants répartis sur 13 communes**, ce qui en fait la troisième intercommunalité de Meurthe-et-Moselle en nombre d'habitants, derrière la Communauté Urbaine du Grand Nancy et la Communauté de communes de l'agglomération de Longwy.

Le territoire du Bassin de Pompey s'étend sur 156 km<sup>2</sup>, et la densité de population est de 260 habitants au km<sup>2</sup>, soit quasiment le double de la densité départementale (138 habitants au km<sup>2</sup>). La majeure partie de la population du Bassin réside dans un pôle urbain continu composé de huit communes et regroupant 34 973 habitants. 5 491 habitants se répartissent dans les cinq communes plus rurales du territoire. L'âge moyen des habitants du Bassin de Pompey est en 2010 de 39,5 ans (données INSEE de 2006), soit une donnée équivalente à la moyenne nationale.

**l'observatoire économique  
du bassin de Pompey**

## Tissu d'entreprises : une progression continue au ralenti

Répartition du nombre d'entreprises par secteurs d'activités



Source : INSEE - SIRENE

- administration publique et éducation
- services
- commerce
- construction
- industrie
- agriculture

La création d'entreprises continue à progresser en 2010, notamment dans le domaine des services qui enregistrent 120 créations d'établissements pour seulement 45 suppressions.

Cette progression importante est toujours portée par le succès du dispositif d'auto-entrepreneur, qui a été en France à l'origine de 211 200 créations d'entreprises lors du premier semestre de cette année, contre 180 000 durant les six premiers mois d'entrée en vigueur de ce nouveau statut. En conséquence, 87% des entreprises créées cette année sur le Bassin de Pompey sont des TPE de moins de 10 salariés, soit quasiment 10% de plus que lors du premier semestre 2008, dernière année avant la mise en place de l'auto-entrepreneuriat en France.

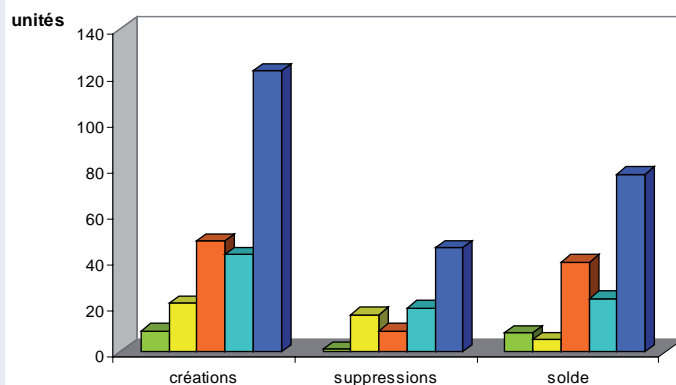
Il est encore un peu tôt pour évaluer concrètement le succès de ces créations. Ces dernières concernent des entreprises contraintes par la loi à un chiffre d'affaire limité. Cela peut les conduire à une dépendance envers un nombre de clients restreint et à peu de possibilités de diversification d'activité.

Le taux de survie des entreprises en France est évalué par l'INSEE à 50% au bout de cinq ans. Il faudra donc surveiller l'évolution de ce taux dans les années à venir pour savoir si le dispositif d'auto-entrepreneur a eu un effet durable sur notre économie nationale ou si il a plus joué un rôle correctif temporaire face à la crise de 2008.

Le nombre d'entreprises présentes sur le Bassin de Pompey continue de progresser au premier semestre de l'année pour atteindre 2 139 unités en juin 2010. Cela représente une augmentation de 189 établissements sur le territoire en un an et surtout de 155 entreprises lors des six premiers mois de l'année. Cette progression importante et subite est un indicateur positif qui illustre la sortie de crise progressive de notre économie locale, mais elle ne doit pas masquer la fragilité de bon nombre d'entreprises françaises face à la conjoncture économique mondiale.

La progression du nombre d'entreprises sur le Bassin profite tout d'abord de l'intégration au premier janvier de la commune de Millery qui compte une vingtaine d'établissements. Elle repose surtout sur la forte dynamique de création d'entreprises existante sur le territoire. En effet, 245 entreprises ont été créées sur le Bassin de Pompey au cours du premier semestre 2010, ce qui représente plus de cent unités de plus que lors du premier semestre de l'année 2009. Plus encore, le territoire enregistre de la baisse du nombre de dépôts de bilan d'entreprises avec 93 suppressions contre 143 lors du pic enregistré durant le second semestre 2009.

Créations et suppressions d'entreprises par secteurs d'activités au cours du premier semestre 2010



- agriculture
- industrie
- construction
- commerce
- services

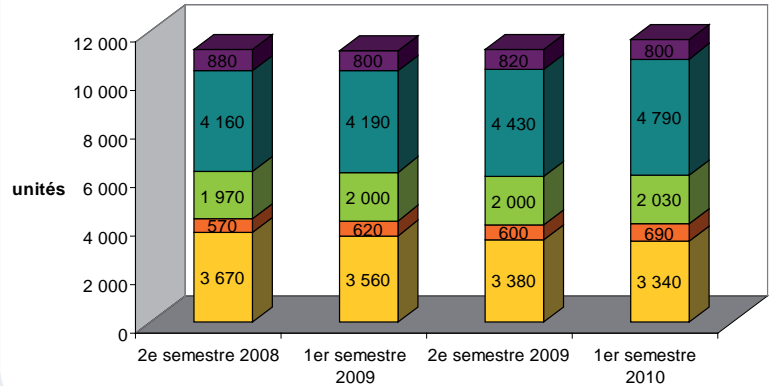
Source : INSEE - SIRENE

## Emploi salarié : la barre des 11500 salariés est dépassée

La fin de l'année 2009 avait été marquée par le redémarrage en hausse de l'emploi salarié sur le territoire du Bassin de Pompey, après deux semestres de baisses consécutives. Les six premiers mois de l'année 2010 confirment cette progression et sont marqués par **une hausse importante des emplois, au nombre de 11 650 au 30 juin 2010**. Le Bassin de Pompey compte donc 480 salariés de plus qu'un an auparavant, dont environ 150 liés à l'intégration de la commune de Millery.

Cette progression est particulièrement marquée dans le **secteur des services qui représentent aujourd'hui plus de 42% des emplois du Bassin de Pompey**. Les secteurs de la construction et, dans une moindre mesure, du commerce voient également leur nombre d'emplois augmenter. A l'opposé, l'emploi dans les administrations publiques semble se stabiliser aux environs de 800 unités et l'industrie continue à perdre des emplois. Toutefois, cette diminution semble commencer à s'infléchir puisque la perte en emplois industriels est deux fois moindre qu'au semestre précédent.

Répartition du nombre de salariés par secteurs d'activités



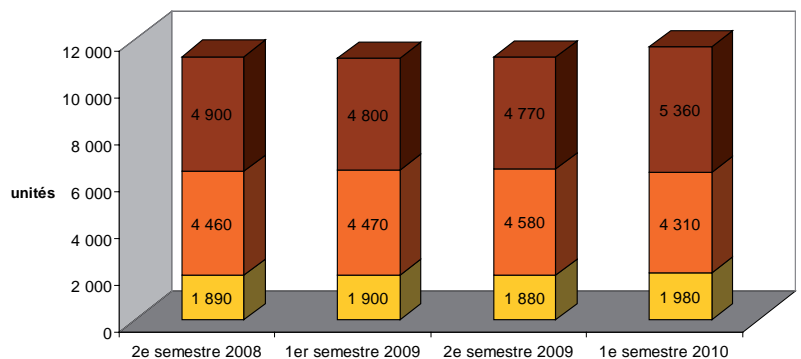
Source : URSSAF Meurthe-et-Moselle

- administration
- services
- commerce
- construction
- industrie

La tertiarisation de l'économie se poursuit sur le Bassin de Pompey, et se traduit en 2010 par deux chiffres symboliques : pour la première fois, **l'emploi industriel représente moins de 30% des emplois du territoire (29,43%), tandis que les services franchissent de leur côté la barre des 40% (42,20%)**. Plus encore, les emplois tertiaires obtenus en compilant les activités de services, d'administration et de commerce représentent 67,1% des emplois du territoire en 2010. La répartition des emplois reste toutefois plus équilibrée qu'au niveau national, au sein duquel les emplois industriels ne représentent plus que 13,6% de l'emploi total.

Le graphique ci-contre démontre que l'augmentation des emplois sur le territoire profite aux entreprises de plus de 100 salariés au détriment des moyennes entreprises. Ce constat est toutefois à pondérer par le fait que trois établissements implantés sur le territoire ont franchi la barre des cent salariés en 2010. Cela a donc créé un transfert mécanique des salariés concernés depuis la catégorie des entreprises de 10 à 99 salariés vers celle des entreprises de plus de 100 salariés. Toutefois, en dehors de cette donnée, **la progression des emplois est malgré tout plus importante dans les grands établissements**. Cette donnée encourageante laisse à penser que l'activité économique de ces derniers repart actuellement après trois semestres consécutifs lors desquels leurs emplois ont diminué.

Répartition du nombre de salariés par taille d'entreprise

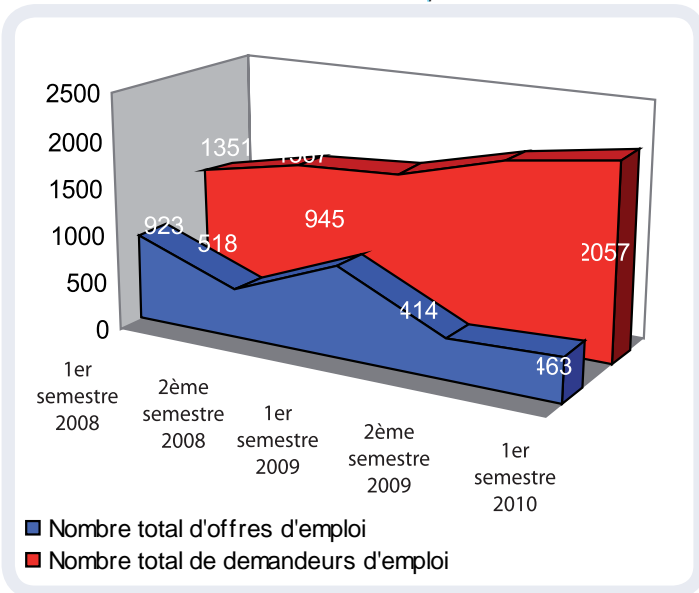


Source : URSSAF Meurthe-et-Moselle



## Marché de l'emploi : Le nombre de dema

Evolution comparée du nombre total d'offres et de demandeurs d'emploi



Source : DIRECCTE Lorraine

### L'écart entre offre et demande s'accroît malgré une augmentation des propositions d'emploi

La barre symbolique des 2 000 demandeurs d'emplois a été dépassée sur le Bassin de Pompey lors du premier semestre de l'année 2010. Conjugée à une stagnation du nombre d'offres de moyenne et longue durée, cette hausse confirme que les effets de la crise économique sont encore d'actualité sur notre territoire. Malgré deux semestres consécutifs de progression de l'emploi salarié, et des indicateurs économiques nationaux qui laissent à penser que le chômage devrait diminuer, cette logique ne s'applique pas encore au début 2010. Cela illustre le décalage qui existe entre situation économique et marché de l'emploi, la « machine à embauche » ne redémarrant généralement qu'une fois que la solidité de la reprise est jugée suffisante par les entreprises.

Le nombre d'offres d'emplois disponibles sur le territoire au 30 juin 2010 est en baisse de plus de 50 % comparativement à un an auparavant. On dénombre en effet 463 postes vacants contre 945 au premier semestre 2009. Cette baisse est très importante dans le tertiaire, et notamment dans les services à la personne. Elle concerne principalement des offres de très courte durée (voir le graphique ci-dessus).

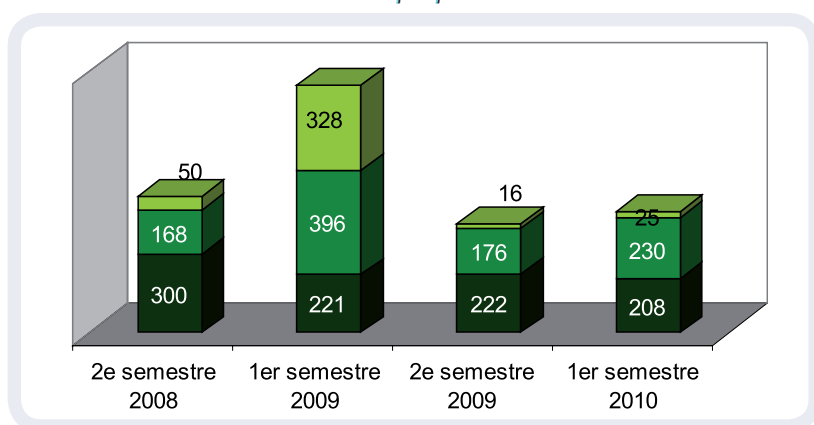
1er semestre 2009

1er semestre 2010

	demandeurs d'emploi	offres d'emploi	demandeurs d'emploi	offres d'emploi
secteur primaire	36	26	58	17
secteur secondaire	462	122	550	109
secteur tertiaire	1126	797	1449	337

On constate généralement lors des analyses du premier semestre de chaque année un plus grand nombre d'offres d'emploi que pour le second semestre correspondant. Cela s'explique par le fait que les chiffres analysés concernent la fin du mois de juin et prennent en compte un nombre important de propositions de contrats saisonniers de courte durée, principalement dans les secteurs des services aux personnes. Toutefois, les chiffres pour l'année 2010 dérogent à cette logique, puisque le nombre de contrats de très courte durée n'a que peu évolué par rapport au semestre précédent. Cette diminution a toutefois profité aux contrats de moyenne durée, et notamment ceux de 4 à 6 mois qui enregistrent une progression importante. Il semblerait donc que les employeurs privilégient des emplois plus stables face à la flexibilité offerte par des contrats très courts.

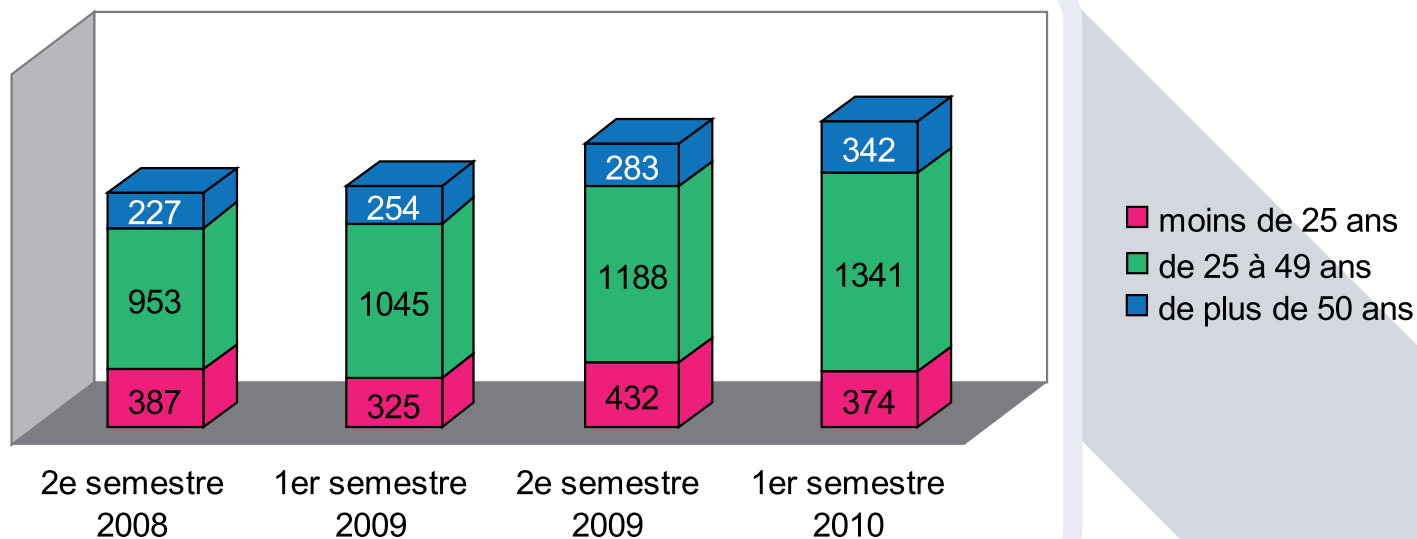
Évolution du nombre d'offres d'emploi par types de contrats proposés



■ type A - plus de 6 mois  
 ■ type B - de 1 à 6 mois  
 ■ type C - moins de 1 mois

## Andeurs d'emploi continue de croître

Évolution du nombre de demandeurs d'emploi par catégorie d'âge



Source : DIRECCTE Lorraine

### Les demandeurs d'emplois de plus de 50 ans plus touchés que les autres

Après un second semestre 2009 qui avait vu le nombre de jeunes demandeurs d'emplois augmenter de manière importante, on constate une diminution de ces derniers au premier semestre 2010. Toutefois, ce résultat n'est pas forcément très positif : les chiffres collectés au 31 décembre recensent un nombre non négligeable de jeunes chercheurs d'emploi entrés sur le marché du travail seulement quelques mois auparavant, après avoir terminé leurs études à l'été précédent. Un semestre plus tard, une partie de ces derniers ont trouvé un premier emploi et leur nombre total diminue « mécaniquement ».

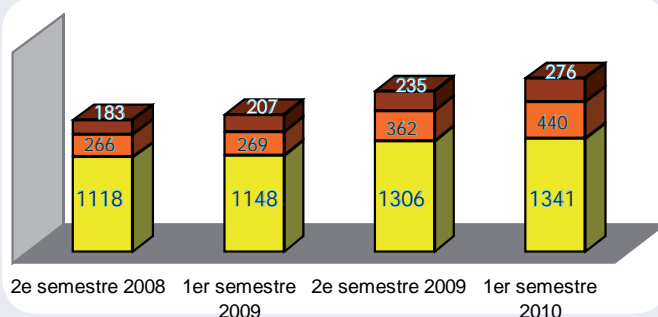
La comparaison sur un an confirme cette analyse et montre que le nombre de jeunes en recherche d'emploi continue à augmenter sur le territoire, de 15 % sur cette période. Cette augmentation n'est toutefois pas spécifique à cette classe d'âge, **puisque les 25-49 ans (+ 28%) et les plus de 50 ans (+35%) sont plus durement touchés.**

### Des durées de retour à l'emploi en augmentation

L'augmentation des demandeurs d'emplois s'était traduite les semestres précédents par une progression marquée du nombre de personnes au chômage depuis peu de temps. On constate aujourd'hui un glissement d'une proportion non négligeable de ces personnes vers un chômage de plus longue durée, qui se traduit par une progression annuelle plus importante des chercheurs d'emplois depuis plus d'un an (+ 50%) par rapport à ceux en recherche depuis moins de 12 mois (+ 16%). Ce résultat illustre le peu de dynamisme du marché de l'emploi actuel, qui est également confirmé par la légère augmentation du nombre de bénéficiaires du RSA socle (643 personnes contre 622 six mois auparavant).

Par ailleurs, une analyse croisée des classes d'âge et de l'ancienneté sur le marché de l'emploi fait ressortir que 47% des chercheurs d'emplois de plus de 50 ans sont au chômage depuis plus d'une année, contre 36% de 25-50 ans et 20% des moins de 25 ans.

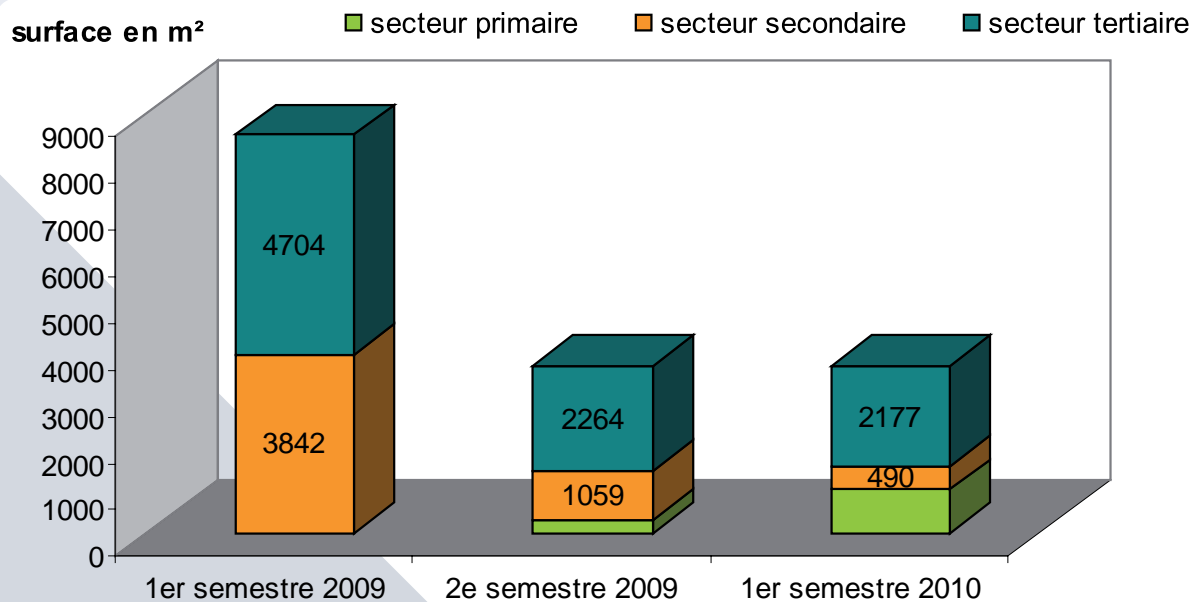
Évolution du nombre de demandeurs d'emploi par ancienneté sur le marché de l'emploi



Source : DIRECCTE Lorraine

## Immobilier d'entreprises

Evolution des surfaces de locaux professionnels autorisés par secteurs d'activités



Source : DRE Lorraine

Le premier semestre 2009 avait vu une nette augmentation du nombre de projets immobiliers à vocation professionnelle après une année 2008 qui n'avait vu que peu de dépôts de demande.

Un an après, on constate que cet épisode n'était que temporaire puisque les demandes sont revenues en 2010 à des niveaux correspondants à ceux de 2008. Cela représente pour le second semestre de l'année 3 600 m<sup>2</sup> de demande, dont 60% pour des bâtiments tertiaires, notamment à dominante de bureaux, qui tirent la demande sur le Bassin de Pompey.

Les travaux commencés lors du premier semestre sur le territoire ont porté sur une superficie d'un peu moins de 3 000 m<sup>2</sup>, réalisés principalement par l'installation des dépôts de bus de l'entreprise KEOLIS sur le parc logistique Ouest au sein du Parc Eiffel Energie, dont les locaux ont été inaugurés en octobre dernier.



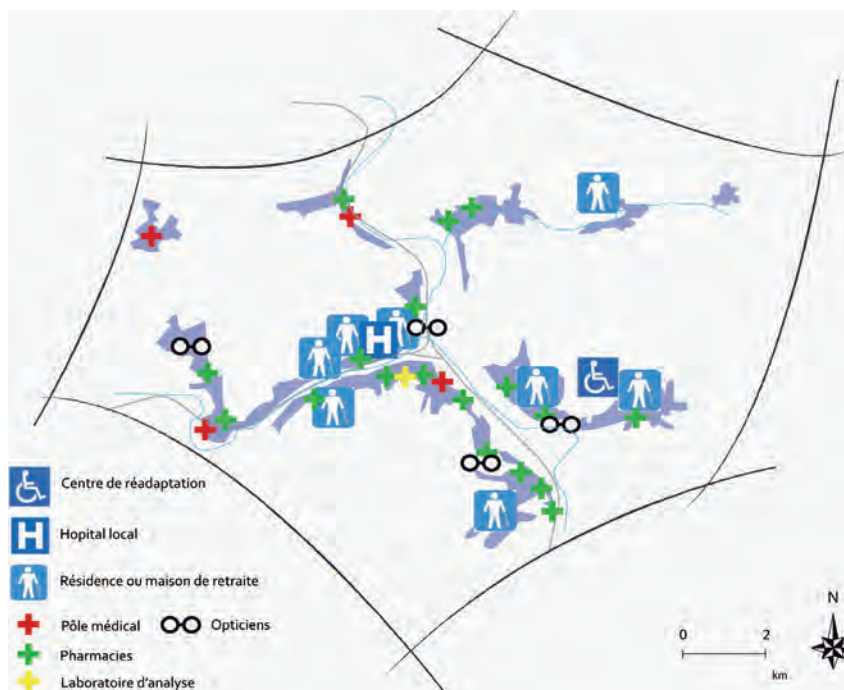
## Focus sur la filière économique de la santé

### Une offre de soins importante sur le territoire

La tertiarisation de l'économie du Bassin de Pompey est en cours depuis de nombreuses années. Elle se traduit par une hausse des emplois dans les services, l'administration et le commerce (cf. page 4 – Emploi salarié), et s'appuie sur le développement d'une économie « présenteielle », basée sur les besoins en services de la population locale ou de passage (actifs résidants sur d'autres territoires, touristes...). La présence sur le Bassin de Pompey d'une filière économique forte basée sur la santé est une bonne illustration de ce phénomène.

Le secteur des soins de santé aux personnes est générateur sur le Bassin de Pompey de plus de 700 emplois en comptant les emplois induits (personnel d'accueil, de ménage ou de restauration pour les maisons de retraite par exemple). L'hôpital de Pompey, le centre de réadaptation de Lay-Saint-Christophe et les maisons de retraite du Bassin emploient à eux seuls **590 salariés, ce qui représente 5,2% des emplois du territoire**. Les autres emplois se répartissent chez les médecins, infirmières libérales, laboratoires d'analyse...

Répartition des principales offres de soin sur le Bassin de Pompey



Source : Diagnostic Projet de territoire du bassin de Pompey

### L'industrie de la santé se développe également localement

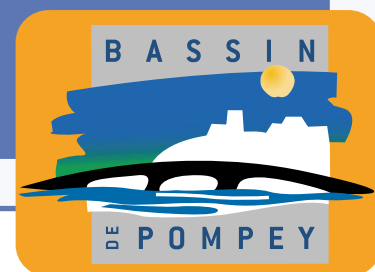
Par ailleurs, on dénombre sur le Bassin de Pompey un peu moins d'une dizaine d'entreprises dont l'activité s'inscrit dans le domaine de la santé, parmi lesquelles MS Techniques (fabrication de tubes médicaux), Dupond Médical, SD Médical (fabrication de matériel médical), Novasep (recherche en molécules notamment à destination médicale)... **Ces entreprises sont à l'origine de plus de trois cents emplois** sur le territoire et concentrent localement des connaissances et des techniques de pointe dans le domaine de la santé.

Le secteur économique de la santé et des soins aux personnes est donc d'un poids important sur le Bassin de Pompey. Il est de plus probablement amené à progresser encore dans les années à venir avec le vieillissement attendu de la population française.



# La Lettre de l'Observatoire économique

Synthèse



## Des indicateurs économiques en progression...

Le nombre d'entreprises présentes sur le Bassin de Pompey continue à progresser de façon importante lors du premier semestre 2010 pour s'établir à 2139 établissements. Cette progression (155 établissements supplémentaires en 6 mois) est en grande partie due à la dynamique de création sur le territoire, avec 245 créations d'entreprises lors du premier semestre.

Profitant de l'augmentation du nombre d'entreprises, l'emploi salarié progresse également sur le territoire, qui compte au 30 juin 2010, 11 650 salariés, soit 480 de plus qu'un an auparavant. La progression du nombre d'emploi est la plus importante dans le domaine des services, qui représentent désormais plus de 40% des emplois du territoire, et font que les emplois tertiaires dépassent les 65% sur le Bassin de Pompey.

## ... mais qui ne profitent pas encore au marché de l'emploi.

Malgré la hausse des emplois salariés sur le Bassin de Pompey, le nombre de demandeurs d'emplois progresse également et concerne 2075 personnes au premier semestre 2010. Les créations d'emplois sur le territoire ont donc plus profité à des personnes non résidentes. Par ailleurs, le nombre d'offres d'emplois diminue également sur le territoire, principalement pour ce qui est des offres de courte durée. Les plus de cinquante ans représentent la classe d'âge en proportion la plus touchée sur le territoire.

On peut toutefois anticiper une amélioration de ces chiffres dans les semestres à venir, en lien avec la progression positive de plusieurs indicateurs nationaux ou mondiaux, au premier lieu desquels la légère baisse puis la stabilisation du chômage en France ou encore la reprise de la croissance lors du second semestre 2010.